



Comune di Corno Giovine

(Provincia di Lodi)

Piazza Caduti, 1 – 26846 Corno Giovine (Lo)
Tel. 0377/67715 – 0377/767151 – Fax 0377/67798
P.IVA 04855800159 – C.F. 82501960155
Sito: www.comune.cornogiovine.lo.it

Timbro protocollo comune

AL SIGNOR **SINDACO DEL COMUNE DI
CORNIO GIOVINE**

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER INABITABILITÀ/INAGIBILITÀ FABBRICATI

Il/La sottoscritto/a (C.F.).....
nato a il residente in
Via tel. nella sua qualità
di.....
e-mail.....

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00,

DICHIARA

di essere (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario) per la quota del% dell'immobile sito in

Indirizzo	Foglio	Mapp.le/i

DICHIARA altresì la sussistenza per l'immobile suddetto delle condizioni di inagibilità/inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 3, L. 22/12/2011, n. 214, e successive modificazioni ed integrazioni:

1) è INAGIBILE (strutturale) o INABITABILE (igienico-sanitaria) in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;
-

2) è DI FATTO INUTILIZZATO e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

- Acqua
- Luce
- Gas
- Telefono
-

non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

Il dichiarante si impegna sin d'ora a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo dichiarato nel presente atto, agli uffici comunali che ne faranno richiesta.

data,.....

Firma del richiedente

.....

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni di inagibilità/inabitabilità. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.