

COPIA



COMUNE DI CORNO GIOVINE
Provincia di LODI
CODICE ENTE 10978

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA – PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

DELIBERAZIONE N. 26 del 26.09.2014

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventisei** del mese di **settembre** alle ore **21.00** convocato nei modi prescritti, il Consiglio Comunale si è riunito nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati a seduta i Consiglieri Comunali Signori:

	Presente	Assente
1) BERNOCCHI PIETRO	SI	
2) TANSINI GIANPIERO	SI	
3) SCOLARI PAOLO	SI	
4) CONCOREGGI ROBERTO	SI	
5) CREMASCHI LUIGI ARMANDO	SI	
6) GALLUZZI GIANMARIO	SI	
7) COMANDÙ LUIGI	SI	
8) ZIBRA ANTONELLO	SI	
9) LUCCHINI AMEDEO	SI	
10) PRANDINI ELIO	SI	
11) MAGGI CLEMENTINA		SI
TOTALE	10	1

Partecipa il Segretario Comunale **dott. Nicola CARAVELLA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **Dott. Pietro BERNOCCHI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Preso atto che con separati regolamenti si è proceduto ad approvare il regolamento TASI e si procederà ad approvare il regolamento TARI;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Considerato che, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessario un aggiornamento al regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

Richiamato il regolamento IMU approvato con delibera C.C. n. 19 del 29.10.2012;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento IMU predisposta dal Servizio Tributi comunale, allagata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c.8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto che con Decreto Ministero dell'Interno del 18.07.2014, pubblicato sulla G.U. n. 169 del 23.07.2014 è stato differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, precedentemente fissato al 31.07.2014;

VISTI:

- il parere favorevole reso dal responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs n. 267/00 s.m.i., da ultimo modificato dall'art. 3 commi 1 lett. B del D.L. 10.10.2012, N. 174 convertito nella Legge 07.12.2012, n. 213;
- il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267 s.m.i., da ultimo modificato dall'art. 31 comma 1, lett. b) del D.L. 10.10.2012 convertito nella Legge 07.12.2012, n. 213;
- l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;
- lo statuto comunale;

Con voti resi per alzata di mano favorevoli n. 8 astenuti n. 2 (Consiglieri Lucchini –Prandini) ,
contrari n. 0, essendo n. 10 i presenti

DELIBERA

1. di approvare il nuovo “Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria(IMU)” come da allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di abrogare il precedente regolamento approvato con propria delibera C.C. n. 19 del 29.10.2012;
3. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
4. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Successivamente

Con voti resi per alzata di mano favorevoli n. 8 astenuti n. 2 (Consiglieri Lucchini –Prandini) ,
contrari n. 0, essendo n. 10 i presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la proposta del Sindaco intesa a dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione attesa l'urgenza che il provvedimento riveste;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to dott. Pietro Bernocchi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Nicola Caravella

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi

Corno Giovine, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Nicola Caravella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di illegittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 IN DATA 26.09.2014

AVENTE AD OGGETTO

“ESAME ED APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).”

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

“Ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del d.lgs 267/2000 così come novellato dalla L. 213/012 di conversione del DL 174/2012 ed in accordo al vigente regolamento sui controlli interni, il sottoscritto Responsabile di Settore esprime PARERE TECNICO FAVOREVOLE attestando la legittimità, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione”.

Corno Giovine, 26.09.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to dott. Nicola Caravella

PARERE DI REGOLARITA CONTABILE

“Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 e 147-bis del d.lgs 267/2000 così come novellato dalla L. 213/2012 di conversione del DL 174/2012 ed ai sensi del vigente regolamento sui controlli interni, il sottoscritto Responsabile del Settore Servizi Finanziari esprime PARERE CONTABILE FAVOREVOLE E RILASCIA, AL CONTEMPO, IL VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA sulla presente proposta di deliberazione”.

Corno Giovine, 26.09.2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

f.to dott. Nicola Caravella